

PROFESSIONI

## Tra i geometri boom dei redditi e giovani dimezzati

In un decennio la percentuale di under 35 tra i geometri si è dimezzata, nonostante la spinta dei bonus edilizi abbia contagiato anche i giovani. Ora il test della laurea abilitante.

**Margherita Ceci** — a pag. 12

# Geometri, -45% di giovani Effetto bonus sui redditi

**Fuga dalle professioni/6.** Nonostante la spinta del 110% non si ferma l'emorragia di iscritti under 35 In partenza la chance della laurea abilitante

Pagina a cura di

**Margherita Ceci**

Sembra risparmiare i geometri, la crisi dei redditi che nell'ultimo decennio ha colpito trasversalmente i giovani professionisti. Eppure la professione continua ad attrarre sempre meno giovani. I dati di **Cassa geometri** sono molto positivi, a livello di redditi dichiarati: per un under 35, il reddito medio nel 2021 era di 25.149 euro, l'equivalente dell'80% del reddito medio di categoria pari a 31.584 euro. Nel 2012, il rapporto percentuale era del 66 per cento. «Gli under 35 - fa notare la Cassa - riscontrano un incremento del proprio reddito professionale prodotto nel 2021 di circa il 45% rispetto a quello del 2020, e i primi dati raccolti con la dichiarazione 2023 evidenziano un +20% (dato provvisorio, dato che il termine per presentare la dichiarazione è il 2 ottobre 2023)».

Ma attenzione: non è tutto oro quel che luccica; e se è vero che l'incremento dei guadagni dei giovani geometri è un trend osservabile nel decennio (nel 2019 il rapporto percentuale era al 74%), è pur vero che i redditi 2021 si sono giovati dell'effetto superbonus e degli altri bonus edilizi. Resta da vedere se la curva reddituale continuerà a puntare all'insù anche una volta esaurita la spinta. «Questo periodo ha dato ossigeno alla categoria, che si è raffinata e specializzata - osservano dal Consiglio nazionale geometri - ora l'obiettivo è continuare su questa strada». Il Consiglio nazionale punta su un progetto di dieci anni, Geometra 2030, che vede una serie di percorsi per preparare i geometri su argomenti nuovi come ambiente, efficientamento energetico e Pnrr nella convinzione che le amministrazioni abbiano

bisogno di tecnici per il monitoraggio delle opere strategiche, gestione della commessa e *due diligence*.

Ma se la crisi dei redditi pare svenata, lo stesso non si può dire di quella

demografica: gli iscritti alla Cassa sotto i 35 anni nel 2022 sono diminuiti del 53% rispetto al 2013, nonostante la diminuzione delle cancellazioni, passate da 938 nel 2013 a 622 nel 2022. Non confortano neanche i dati delle nuove iscrizioni, diminuite del 45% nel decennio. Anche se - segnalano dalla Cassa - il calo del numero degli iscritti potrebbe derivare non dalla scelta di interrompere la libera professione, ma piuttosto da «un feno-



Peso: 1-2%, 12-54%

meno riconducibile, tra le altre cause, al calo demografico del nostro Paese». Tant'è che appunto – iscrizioni e cancellazioni diminuiscono di pari passo. Anche **Cassa geometri** comunque prevede iniziative specifiche per gli under 35: agevolazioni contributive con riduzione del pagamento a un quarto della contribuzione per i primi due anni e alla metà per i successivi tre, con la Cassa che si fa carico delle quote restanti; corsi formativi coperti per la metà del costo dalla Cassa; fondi finalizzati allo scambio intergenerazionale e l'aggregazione professionale.

Intanto, da quest'anno accademico la laurea professionalizzante diventa

abilitante e permetterà al geometra laureato di iscriversi all'Albo senza passare per l'esame di Stato (del 24 maggio i decreti attuativi della legge 163/2021 istitutiva del corso di laurea). La strada di accesso alla professione sarà ancora per un po' duplice: da una parte il tirocinio e l'abilitazione post diploma, dall'altra i tre anni universitari. Le immatricolazioni degli anni passati – quando la laurea era solo professionalizzante – danno prospettive ottimistiche. Gli iscritti alla laurea (Lp 01 Professioni tecniche per l'edilizia) nel 2022/2023 sono saliti a 431 (erano 145 solo l'anno prima). Un aumento analogo anche per gli atenei coinvolti, saliti

da 11 a 20, su tutto il territorio.

—Sesta puntata. Quelle precedenti sono state pubblicate il 7, 14, 21, 28 agosto e il 4 settembre

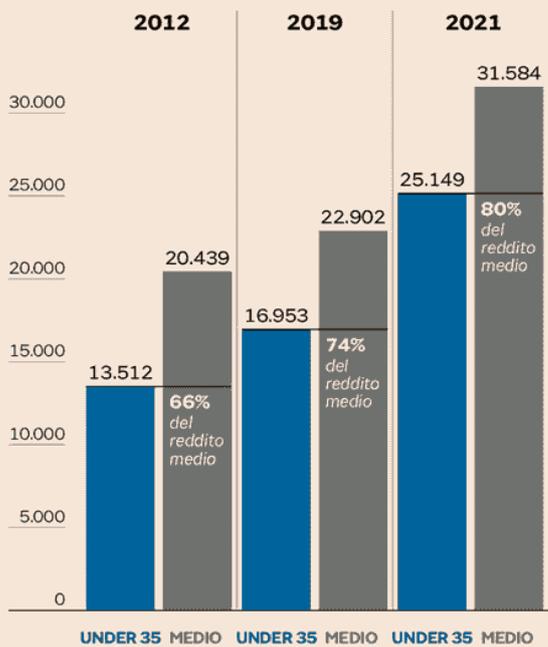
© RIPRODUZIONE RISERVATA

**Nel decennio il calo delle cancellazioni non compensa il trend negativo delle nuove iscrizioni**

**I fattori chiave**

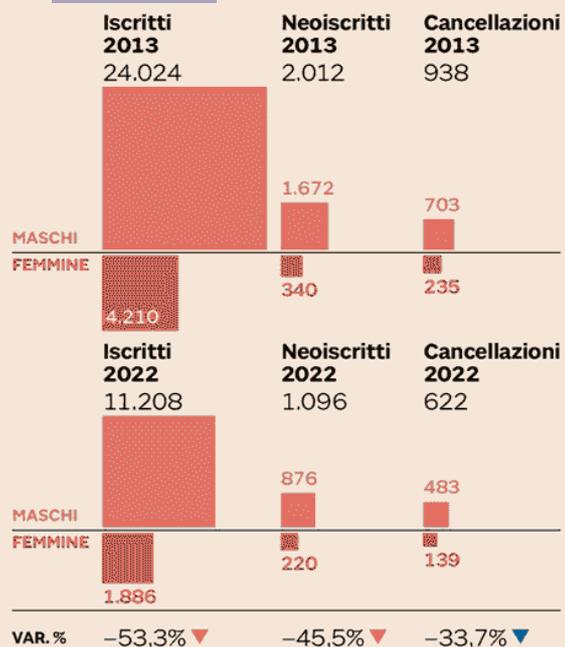
**I REDDITI**

Redditi\* medi under 35 a confronto con quello medio complessivo: andamento nel decennio. In euro



**I NUOVI INGRESSI**

Iscritti, neoiscritti e cancellazioni dei giovani (under 35) a **Cassa geometri**: il confronto nel decennio

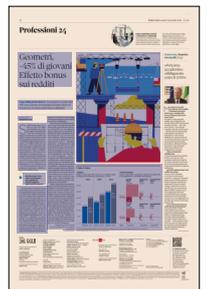


(\* ) L'anno di produzione del reddito, o anno di imposta: il professionista dichiara tale reddito alla Cassa l'anno successivo.  
Fonte: elaborazione Sole 24 ore su dati Cassa geometri



Peso: 1-2%, 12-54%

ILLUSTRAZIONE DI SANDRA FRANCHINO



Peso: 1-2%, 12-54%

Il presente documento e' ad uso esclusivo del committente.

498-001-001