



Sei un agente immobiliare ambizioso e determinato a raggiungere il successo?



Highlight

Green economy ed edilizia sostenibile al centro dell'evento di **Cassa geometri**

Di: Redazione

Data: 8 Giugno 2023



Share post:

Cassa geometri racconta l'evento "Cassa Geometri nell'era della green economy", momento di incontro e dibattito organizzato dall'ente di previdenza che si è concentrato sui temi della **green economy** e dell'**edilizia sostenibile**.

[Calendario eventi](#)

Nella prima parte della giornata, dopo i saluti del presidente di **Cassa Geometri Diego Buono** e di **Maurizio Savoncelli**, presidente del Consiglio nazionale geometri e geometri laureati, sono intervenuti **Marco Di Liddo**, direttore Ce.S.I – Centro studi internazionali, **Giulio Sapelli**, economista e professore ordinario all'Università degli studi di Milano e **Alberto Brambilla** presidente centro studi e ricerche itinerari previdenziali, che hanno illustrato le nuove sfide politiche e sociali alla luce degli scenari macroeconomici internazionali, le prospettive future, nonché la transizione razionale tra demografia e sostenibilità.

Il presidente di **Cassa Geometri Buono** nel suo intervento ha analizzato le ricadute economiche e sociali dei sistemi previdenziali portando le best practice messe in atto dalla **cassa** nei confronti degli iscritti anche nell'attuale contesto economico e geopolitico.

“Tra gli obiettivi che mi sono posto fin dall'inizio della mia presidenza – ha commentato **Buono** – c'è stato sicuramente quello di migliorare la nostra previdenza e assistenza assicurando, in un'ottica di equità, una sostenibilità nel lungo periodo senza trascurare l'adeguatezza delle prestazioni future. Nonostante le ripetute crisi economiche e geopolitiche, la nostra professione, pur mantenendo contatto con la sua antica e importante tradizione, si è evoluta aprendosi al futuro. Nell'ultimo decennio la categoria dei geometri ha acquisito consapevolezza sul tema della transizione ecologica e sulle misure specifiche per realizzarla. Con il nostro operato stiamo contribuendo allo sviluppo dei processi tesi a limitare il consumo di suolo sostenendo politiche di riuso e di efficientamento, di riduzione degli sprechi idrici con particolare attenzione ad ogni forma di inquinamento. Con tale operare viene favorita l'economia circolare, si incentiva l'uso di materiali naturali o riciclati per le costruzioni, rendendo le abitazioni più efficienti dal punto di vista energetico”.

“I percorsi formativi che abbiamo nel tempo definito – ha concluso **Buono** – si sono ispirati ad un paradigma costruttivo che risponde alle esigenze dei cittadini e della qualità ambientale. In uno scenario in continuo cambiamento sociale e tecnologico, la nostra categoria è in grado di adeguarsi ed affrontare ogni tipo di sfida. Continueremo a supportare i nostri iscritti, una platea che oggi conta circa 80.000 geometri, con iniziative che mirano a consolidare la professione promuovendone le competenze trasversali e tecnologiche. Tutto questo senza distogliere l'attenzione ad una previdenza sostenibile che salvaguardi le generazioni future”.

A chiudere la mattinata, una tavola rotonda in cui gli ospiti istituzionali **Andrea De Bertoldi**, onorevole e membro della commissione finanze della camera dei deputati, **Renato Ravanelli**, amministratore delegato di F2i, **Tiziana Stallone**, presidente di Enpab, **Stefano Poeta**, presidente di Epap, **Alessandro Visparelli**, presidente di Enpac si sono confrontati sui temi emersi nella prima parte del convegno.

Il secondo momento della giornata è stato dedicato agli **impatti della nuova direttiva UE sulle case green**, lo stato dell'arte della transizione verde nel campo dell'edilizia, andamento e previsione del mercato immobiliare alla luce delle nuove normative sull'efficientamento energetico, ma anche gli interventi di riqualificazione sugli edifici italiani in risposta ai nuovi standard di qualità.

Su questi temi sono intervenuti l'onorevole **Isabella Tovaglieri**, membro del Parlamento Europeo, **Marco Marcatili**, responsabile sviluppo di Nomisma, **Mario Breglia**, presidente di Scenari Immobiliari e **Stefano Betti**, vicepresidente di Ance.

A chiusura della giornata è stata presentata la **nuova piattaforma Academy**, progetto ideato e sviluppato dall'ente di previdenza, che ha per oggetto **l'erogazione di un sistema completo di formazione professionale continua tramite una piattaforma e-learning ospitante webinar e video lezioni anche live on demand** dedicati agli iscritti di **Cassa Geometri** con sezioni formative su diversi temi verticali e specifici argomenti.

Obiettivo dell'academy è quello di favorire l'acquisizione di nuove skill su larga scala favorendo la formazione continua dei propri iscritti. La piattaforma, accessibile gratuitamente a tutti i professionisti, sarà attiva a partire da gennaio 2024.

“La figura stessa del geometra – ha commentato il presidente **Buono** durante la presentazione della nuova Piattaforma Academy – continua ad acquisire ulteriori competenze, plasmando la nostra professione su quello che ci richiedono il mercato e i cambiamenti esterni. L'aumento dei redditi e del volume d'affari in media del 44% registrato quest'anno, riflette l'impegno di una categoria che, dopo la crisi edilizia degli ultimi dieci anni, ha dimostrato di sapere ripartire accettando la sfida del nuovo, così da rimanere centrale nella società in cui vive ed opera. Del resto, i numeri ci danno ragione e dicono che la professione del geometra resta attraente per le nuove generazioni.”

 < MAGGIO **GIUGNO** LUGLIO >

L	M	M	G	V	S	D
29	30	31	1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11

Eventi di 9th Giugno

⌚ All Day

SCENARI IMMOBILIARI | PRESENTAZIONE DEL 31° FORUM DI SCENARI IMMOBILIARI

Hotel Principe di Savoia

⌚ All Day

TRIENNALE MILANO | ARCH WEEK 2023

Triennale di Milano

⌚ 9:30 - 17:15

MC INTERNATIONAL | WELCOME TO VALTELLINA – TURISMO E NUOVI SCENARI OLTRE LO SPORT

Camera di commercio di Sondrio

12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	1	2

Powered by Modern Events Calendar



Savoncelli commenta: “Due riflessioni: è un convegno tempestivo perché è un momento di ripartenza ed è importante essere pronti e che si colloca in un panorama internazionale e nazionale e che necessità di un approfondimento. Contestualizzare tutte queste situazioni in un percorso della “green economy”: una nuova visione del modo di vivere. La Cassa fa la sua parte e noi cerchiamo di fare la nostra dal punto di vista istituzionale, il 2023 è iniziato con tutte le notizie positive come equo compenso. La categoria dei geometri ha avuto il coraggio di fare una scelta di crescita, il coraggio di assumere un percorso che oggi è preso come modello. I giovani è una componente essenziale di una categoria come questa che entrano in un contesto lavorativo e sociale molto complicato. Li incontreremo a Riccione settimane prossime in un contesto di scambio e dialogo. Cerchiamo di portare avanti quel contributo che la categoria dei geometri ha dato al Paese. Grazie a tutti i colleghi e volontari che sono andati in Emilia per portare entusiasmo e aiuto. Noi proseguiamo la nostra strada e insieme portiamo avanti quelle strategie necessarie per il benessere della categoria”.

Il commento di Sapelli: “Il momento di crisi che stiamo vivendo è frutto di diversi fattori esogeni che si sono abbattuti su questi anni: la prima è stata la pandemia, poi la guerra che va letta non in maniera semplicistica ma alla luce della storica dominazione egemonica dell’anglosfera (USA e UK, nemico storico della Russia), ma anche del rapporto tra Russia e Germania che da sempre è organico da sempre.

Il fenomeno in cui siamo immersi ora manda in crisi il capitalismo a favore di un neoimperialismo che ha vissuto varie tappe a partire dall’ingresso della Cina nel WTO nel 2001 (perché il capitalismo occidentale aveva bisogno di una leva demografica) passando alla richiesta della Russia, negli stessi anni, di poter entrare nella Nato, mentre i tedeschi iniziavano a costruire partnership industriali con la Cina.

Oggi invece la guerra si fa anche con le sanzioni...

Oggi bisogna tornare a dare centralità all’impresa valorizzando l’importanza della prossimità, il fornitore deve essere vicino mentre l’economia risente enormemente di questo perché quello che è stato liberalizzato è la parte dell’economia finanziaria. Oggi noi creiamo capitale simbolico, la finanza si è autonomizzata e questo non crea soltanto rendite finanziarie ma bolle speculative.

Bisogna pensare l’economia come un modo di guardare il mondo in un caleidoscopio, dobbiamo sostenere reddito delle famiglie e cambiare politica economica tornando a un’economia mista”.

Riporta Di Lido: “Siamo in una fase quasi isterica di attesa dell’esito della controffensiva ucraina, abbiamo bisogno, vogliamo ottenere e vivere un risultato, delle risposte, ma i Russi si sono trincerati e stanno facendo la partita dell’incassatore, consapevoli della loro inferiorità rispetto al blocco atlantico, ma sperano che lato nostro la stanchezza abbia la meglio prima della fine della guerra, in attesa delle nuove elezioni USA. Stati Uniti che, d’altro canto, hanno già raggiunto il loro scopo sostituendosi nelle forniture di gas alla Russia e mandando un messaggio chiaro alla Cina su Taiwan.

In questo quadro, la transizione ecologica ha un costo economico e politico importante. Noi possiamo contare su un know how consolidato, ma non riusciamo ad essere autonomi per quanto riguarda le materie prime e la logistica. Continuiamo ad aver bisogno di Cina, Sudamerica Australia e Africa per garantire la nostra produzione industriale, anche quella legata alla transizione green, per costruire tutto, dalle pale eoliche ai motori elettrici. In questa ottica di iper-competizione e dipendenza dall’esteri dobbiamo trovare delle vie alternative”.

Conclude Brambilla: “L’Italia è all’ultimo posto nei paesi OCSE per la disoccupazione, 10 punti sotto la media europea, con 5,6 milioni di poveri e 3 milioni di giovani che non studiano e non lavorano.

La transizione demografica, ecologica e digitale durerà almeno per le prossime 5 consigiature. La riforma di Cassa Geometri prevede che i pensionati possano ancora lavorare e questo è un punto fondamentale, non possiamo immaginare che uno “si metta in panchina” e restare in pensione così tanti anni, la Cassa è in linea con la Silver Economy. Occorre consentire alle persone di lavorare. Abbiamo 600 mila pensionati che lavorano, se ne avessimo 2 milioni il Paese starebbe meglio.

La Cassa ha fatto tutta una serie di riforme che io nell’analizzare quello che era il nostro punto di vista, cioè la transizione razionale, ho trovato essere molto illuminante. La Cassa potrebbe diventare un polo di aggregazione”.

TAGS

Cassa geometri

casce previdenziali

edilizia sostenibile

eventi

green economy

The Italian PropTech Community

RE2BIT | The Italian PropTech Community

Quanto rende un bilocale in affitto a Roma e a Milano? Locare analizza i rendimenti medi

L’investimento nella casa resta un must per gli italiani: buoni rendimenti, rischio limitato, solidità dell’asset. Il senso di sicurezza del...

Riganti, D-Link: “Ar e Vr destinate ad espandersi oltre il retail e il gaming”

“Le tecnologie della realtà aumentata (Ar) e della realtà virtuale (Vr) stanno diventando sempre più comuni. A lungo associate solo...

OFFICE OBSERVER



→ Leggi gli ultimi articoli pubblicati da

OFFICE OBSERVER

blog indipendente di riferimento del mondo ufficio e contract

Libro della Settimana: Adolf Loos Nudità [June 08, 2023 at 10:00AM]

BE INSPIRED Sul CANALE TELEGRAM di OFFICE OBSERVER link diretto alla scheda libro. La rubrica Libro della Settimana del [...]

L’ufficio alla Milano Design Week 2023. Parte 6 di 7: Porro, EcoPro, Planium

Office Observer | Danilo Premoli ha scelto 21 aziende tra quelle che hanno animato la Milano Design Week 2023, in città [...]

Ultimi articoli

Fondazione sostenibilità digitale: nel '23 acquisti online + 13%

Milano tra le 10 città vincitrici del bando Bloomberg per le infrastrutture ciclabili